

ARRETE N° 60/2016

Mettant à l'enquête publique conjointe portant sur le projet de Plan Local d'Urbanisme, le zonage d'assainissement, le Périmètre de Protection Modifié généré par le monument historique de la Commune de Habsheim.

CW 2.1.2

Le Maire de la Commune de Habsheim

- VU** le code de l'Urbanisme et notamment ses articles L153-19 et R153-8 ;
- VU** le code de l'Environnement et notamment ses articles R123-3 et R123-9 ;
- VU** la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2011 prescrivant la révision du Plan d'Occupation des Sols en vue de sa transformation en Plan Local d'Urbanisme ;
- VU** la délibération du Conseil Municipal du 25 novembre 2015 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme ;
- VU** la délibération du Comité d'Administration du SIVOM de la Région Mulhousienne du 08 février 2016 arrêtant le projet de plan de zonage d'assainissement de la Commune de Habsheim ;
- VU** la délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2013 donnant l'accord de principe sur la mise en œuvre de la procédure de Périmètre de Protection Modifié ;
- VU** la délibération du Conseil Municipal du 25 novembre 2015 approuvant le Périmètre de Protection Modifié généré par le monument historique de la commune, tel que proposé par l'Architecte des Bâtiments de France;
- VU** les pièces du dossier soumis à l'enquête publique ;
- VU** la décision de M. le Président du Tribunal Administratif de Strasbourg en date du 20 avril 2016 désignant :
M. Yves GRASS, Directeur du Service des Opérations foncières et immobilières Conseil Général retraité, en qualité de commissaire enquêteur titulaire
Et **M. Désiré HEINIMANN**, Responsable Service Développement et Aménagement Durable, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

ARRETE

ARTICLE 1^{er}

Il sera procédé à une enquête publique sur le projet de Plan Local d'Urbanisme de la commune de HABSHEIM, destiné à définir le Projet d'Aménagement et de Développement Durables de la commune et la réglementation d'urbanisme relative à l'utilisation des sols, pour une durée de 31 jours à compter du 13 juin 2016.

ARTICLE 2

Accusé de réception en préfecture
068-216801183-20160524-2016-60-AR
Date de télétransmission : 24/05/2016
Date de réception préfecture : 24/05/2016

M. Yves GRASS, Directeur du Service des Opérations foncières et immobilières Conseil Général retraité, demeurant **18 rue de la Promenade 68600 ALGOLSHEIM**

a été désigné en qualité de commissaire enquêteur titulaire par M. le Président du Tribunal Administratif de Strasbourg.

M. Désiré HEINIMANN, Responsable Service Développement et Aménagement Durable, demeurant **25 Lac Bleu 68290 LAUW**

a été désigné en qualité de commissaire enquêteur suppléant par M. le Président du Tribunal Administratif de Strasbourg.

ARTICLE 3

Les pièces du dossier, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur seront déposés à la mairie de Habsheim pendant 31 jours consécutifs, aux jours et heures habituels d'ouverture, du 13 juin 2016 au 13 juillet 2016 Inklus.

Le dossier d'enquête publique conjointe se compose ;

- du projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté par délibération du Conseil Municipal du 25 novembre 2016, des avis et observations émis lors de la consultation sur le projet de PLU arrêté ainsi que d'une note relatant les éléments de l'article R123-8 du code de l'Environnement.
- du plan de zonage d'assainissement de la Commune de Habsheim, arrêté par délibération du Comité d'Administration du SIVOM de la Région Mulhousienne du 08 février 2016.
- Du Périmètre de Protection Modifié généré par le monument historique de la Commune, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 25 novembre 2016.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier de Plan Local d'Urbanisme, du plan de zonage d'assainissement, du Périmètre de Protection Modifié et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête ou les adresser par écrit au commissaire enquêteur, au siège de l'enquête à la **Mairie de Habsheim, 94 rue du Général de Gaulle 68440 HABSHEIM**.

Les observations peuvent également être adressées par voie électronique au commissaire enquêteur au siège de l'enquête à la **Mairie de Habsheim ; contact@mairie-habsheim.fr ou directement à M. Yves GRASS, commissaire enquêteur ; yves.grass@free.fr**

ARTICLE 4

L'évaluation environnementale du projet de Plan Local d'Urbanisme et son résumé non technique, compris dans le rapport de présentation du projet de Plan Local d'Urbanisme, sont consultables en mairie dans le cadre de l'enquête publique sur ce plan.

L'avis de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement, daté du 16 mars 2016, est consultable à la mairie de Habsheim dans le cadre de l'enquête publique sur le projet de Plan Local d'Urbanisme.

ARTICLE 5

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public en mairie de Habsheim:

- **le lundi 13 juin 2016 de 9h00 à 11h00,**
- **le vendredi 17 juin 2016 de 15h00 à 17h00,**
- **le mardi 05 juillet 2016 de 16h00 à 19h00,**
- **le mercredi 13 juillet 2016 de 14h00 à 17h00,**

ARTICLE 6

A l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 3, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur.

Il disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre au Maire de la Commune de Habsheim le dossier d'enquête avec le rapport dans lequel figurent ses conclusions motivées. Il en adressera une copie à M. le Président du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur à la Mairie aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux pendant un an ainsi que sur le site internet de la commune.

Une copie du rapport du commissaire enquêteur sera adressée par M. le Maire à la préfecture du Haut-Rhin, ainsi qu'à la sous-préfecture de Mulhouse pour y être tenue à la disposition du public pendant un an.

ARTICLE 7

Le maître d'ouvrage du projet de Plan Local d'Urbanisme est la Commune de Habsheim. Toutes informations relatives à l'enquête publique peuvent être demandées par écrit à Monsieur Gilbert FUCHS, Maire de Habsheim à la mairie à l'adresse suivante : 94 rue du Général de Gaulle 68440 HABSHEIM.

ARTICLE 8

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le département, L'ALSACE et les Dernières Nouvelles d'Alsace.

Cet avis sera affiché notamment en mairie de Habsheim quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête conjointe ainsi que sur site Internet de la commune.

ARTICLE 9

Au terme de l'enquête publique et de la remise du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal se prononcera par délibération sur l'approbation du P.L.U.

ARTICLE 10

Copie du présent arrêté sera adressée à :

M. Le Préfet du Département du Haut-Rhin,

M. Le Sous-Préfet

MM les commissaires-enquêteurs

Pour exécution, chacun en ce qui le concerne.

Fait à Habsheim, le 24 mai 2016

Le Maire,
Gilbert FUCHS

